

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Prace ogólnobudowlane związane z remontem pomieszczeń biurowych Lokalnej Grupy Działania „Region Włoszczowski” zlokalizowanych we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej 23, 29-100 Włoszczowa.

-powierzchnia użytkowa pomieszczeń biurowych - 58.12 m<sup>2</sup>

-kubatura pomieszczeń biurowych - 156.92 m<sup>3</sup>

Prace obejmować będą:

1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe (ościeżnice drzwiowe, baterie wannowe, wanna, sedesu, umywalki, posadzek, tynków wewnętrznych)
2. Roboty murarskie (ścianki działowe, ościeżnice i skrzydła drzwiowe)
3. Tynki i gładzie gipsowe (tynki wewnętrzne zwykłe i gładzie gipsowe, gruntowanie podłoży)
4. Roboty malarskie (malowanie tynków gipsowych – 4.65 m<sup>2</sup>)
5. Roboty remontowe instalacji elektrycznej (wymiana gniazda wtyczkowego i włącznika)
6. Licowanie ścian i posadzek płytami ceramicznymi
7. Wykonanie poręczy schodowej o długości 4.50 m
8. Wykonanie utwardzenia parkingu w ilości 162.00 m<sup>2</sup>
9. Zakupie i montażu zapory wjazdowej
10. Wykonaniu zadaszania schodów wejściowych w konstrukcji stalowej i powierzchni dachu 28.00 m<sup>2</sup>
11. Montażu nowych urządzeń sanitarnych (umywalk i sedesów)
12. Zakupie i montażu tablicy informacyjnej

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE</b>			
1 d.1.	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 szt.-1	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2 d.1	KNR-W 4-010346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg. 1.50 x 2.80 – 2.00 x 0.80 = 2.60 m2	m <sup>2</sup>		
		2.6	m <sup>2</sup>	2.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.600</b>
3 d.1	KNR 4-02 0132-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4 d.1	KNR 4-02 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5 d.1	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6. d.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 1.50 x 3.10 + 1.55 x 2.15 = 7.91 m2	m <sup>2</sup>		
		7.91	m <sup>2</sup>	7.910	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.910</b>
9 d.1	KNR-W 4-01 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych z płytek ceramicznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 (2.10 x 2 + 1.40 x 2) x 2 – 0.80 x 2.00 = 12.40 m2	m <sup>2</sup>		
		12.4	m <sup>2</sup>	12.400	
				<b>Razem</b>	<b>12.400</b>
10 d.1	KNR 4-04 1101-03 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 5 km	m <sup>3</sup>		
		2	m <sup>3</sup>	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>2</b>		<b>ROBOTY MURARSKIE</b>			
11 d.2	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej $1.20 \times 2.80 - 0.8 \times 2.00 = 1.76 \text{ m}^2$  1.76	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.760	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.760</b>
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12 d.2	KNR-W 2- 02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1 1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13 d.2	KNR-W 2- 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone  1.6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
<b>3</b>		<b>TYNKI I GŁADZIE GIPSOWE</b>			
14 d.3	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m <sup>2</sup> $(2.10 \times 2 + 1.40 \times 2) \times 2 - 0.80 \times 2.00 = 12.40 \text{ m}^2$  12.4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.400</b>
15 d.3	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku $1.50 \times 3.10 = 4.65 \text{ m}^2$  4.65	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.650</b>
16 d.3	KNR K-04 0305-08	Gładzenie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie – dodatek za pogrubienie o 1 mm na stropach. Pogrubienie 2 mm. $4.65 \times 2 = 9.30$  9.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.300</b>
17 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z. VII) Gruntowanie podłoży preparatami „CERESIT CT 17” i „ATLAS UNI GRUNT” – powierzchnie poziome $1.50 \times 3.10 + 1.55 \times 2.15 = 7.91 \text{ m}^2 \times 2 = 15.82 \text{ m}^2$  15.82	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.820</b>
18 d.3	NNRNB 202 1134-02	(z. VII) Gruntowanie podłoży preparatami „CERESIT CT 17” i „ATLAS UNI GRUNT” – powierzchnie pionowe  18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>4</b>		<b>ROBOTY MALARSKIE</b>			
19 d.4	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych – podłóży gipsowych i płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem $1.50 \times 3.10 = 4.65 \text{ m}^2$  4.65	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.650</b>
<b>5</b>		<b>ROBOTY REMONTOWE INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ</b>			
20 d.5	KNR-W 4- 03 0306-02	Wymiana podtynkowa gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym  1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21 d.5	KNR-W 4- 03 03 07-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego podtynkowego w puszcze  1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>6</b>		<b>LICOWANIE ŚCIAN I POSADZKI PŁYTKAMI CERAMICZNYMI</b>			
22 d.6	NNRNKB 202 0838-03	(z. IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m <sup>2</sup> płytkami glazurowanymi o wym. 20 x 20cm na zaprawie klejowej „ATLAS”  $(2.10 \times 2 + 1.40 \times 2) \times 2.80 - 0.80 \times 2.00 = 18.00 \text{ m}^2$  18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
23 d.6	NNRNKB 202 1118-08	(z. IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 20 x 20 cm luzem na zaprawie klejowej „ATLAS” w pomieszczeniach o pow. do 8 m <sup>2</sup>  $1.50 \times 3.10 + 1.55 \times 2.15 = 7.91 \text{ m}^2$  7.91	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.910	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.910</b>
24 d.6	NNRNKB 202 2809-01	(z. VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GES o wym. 15 x 15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. do 10 m <sup>2</sup> $(3.10 + 2.15) \times 2 + 0.70 + 1.50 + 1.55 + 0.70 = 14.95$ mb  14.95	m  m	  14.950	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.950</b>
<b>7</b>		<b>PORĘCZ SCHODOWA</b>			
25 d.7	KNR 4-01 0320-09 analogia	Obsadzenie pochwyków w ścianach i podłóżach betonowych  4	gniazd  gniazd	  4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
26 d.7	KNNR 2 1301-03	Pochwyty stalowe z okładziną z masy plastycznej na wspornikach  4.5	m  m	  4.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>8</b>		<b>PARKING</b>			
27 d.8	KNR 2-31 0101-05 0101-06	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 30 cm $5.00 \times 10.00 + 28.00 \times 4.00 = 162.00 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>		
		162	m <sup>2</sup>	162.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>162.000</b>
28 d.8	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20 x 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawa cementową $(5.00 + 10.00) \times 2 + (28.00 + 4.00) \times 2 = 94.00 \text{ mb}$	m		
		94	m	94.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>94.000</b>
29 d.8	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego – warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		162	m <sup>2</sup>	162.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>162.000</b>
30 d.8	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego – warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>		
		162	m <sup>2</sup>	162.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>162.000</b>
31 d.8	KNR 2-31 23103-03	Parking z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, prostokątnej 20 x 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
		162	m <sup>2</sup>	162.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>162.000</b>
<b>9</b>		<b>ZAPORA WJAZDOWA</b>			
32 d.9	Kalkulacja własna	Zakup i montaż zapory wjazdowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>10</b>		<b>ZADASZENIE SCHODÓW</b>			
33 d.10	KNR-W 2- 05 0109-04 analogia	Zadaszenie schodów o konstrukcji słupowo-wiązarowej bez ocieplenia	t		
		0.8	t	0.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.800</b>
34 d.10	NNRNKB 202 0537-02 analogia	(z. VI) Pokrycie dachów o pow. do 50m2 o nachyleniu połaci do 85% płytami poliwęglowanymi	m <sup>2</sup>		
		28	m <sup>2</sup>	28.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.000</b>
35 d.10	NNRNKB 202 0541-01	(z. VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. W rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>		
		10	m <sup>2</sup>	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
<b>11</b>		<b>MONTAŻ URZĄDZEN SANITARNYCH</b>			
36 d.11	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
37 d.11	KNR2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38 d.11	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>12</b>		<b>TABLICA INFORMACYJNA</b>			
39 d.12	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie tablicy indywidualnej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>